



S. URBANO EXISTENTE	1.841.000 M ²
S. URBANIZABLE EXISTENTE	557.500 M ²
S. URBANO MEGATIN	939.000 M ²
TOTAL NUCLEO URBANO	3.337.500 M ²
40 % NUCLEO URBANO	1.335.000 M ²
RESIDENCIAL 1	128.600 M ²
RESIDENCIAL 2	81.700 M ²
RESIDENCIAL 3	111.700 M ²
RESIDENCIAL 4	15.000 M ²
ZONA INDUSTRIAL 1	148.000 M ²
ZONA INDUSTRIAL 2	198.800 M ²
ZONA INDUSTRIAL 3	40.300 M ²
ZONA INDUSTRIAL 4	158.500 M ²
EQUIPAMIENTO 1	22.100 M ²
EQUIPAMIENTO 2	57.200 M ²
ZONA VERDE 1	7.300 M ²
ZONA VERDE 2	20.000 M ²
ZONA VERDE 3	15.700 M ²
ZONA VERDE 4	16.000 M ²
ZONA VERDE 5	7.500 M ²
ZONA VERDE 6	21.000 M ²
ZONA VERDE 7	7.200 M ²
ZONA VERDE 8	23.200 M ²
ZONA VERDE 9	25.500 M ²
ZONA VERDE 10	2.000 M ²
ZONA VERDE 11	42.800 M ²
ZONA VERDE 12	14.900 M ²
TOTAL RESIDENCIAL PROPUESTO	340.700 M ²
TOTAL INDUSTRIAL PROPUESTO	585.600 M ²
TOTAL EQUIPAMIENTO PROPUESTO	79.300 M ²
TOTAL ZONAS VERDES PROPUESTAS	222.400 M ²
TOTAL PROPUESTO	1.228.000 M ²
PLAN ESPECIAL LAS VIÑAS	3.888.000 M ²
EDIFICACIONES EN LAS VIÑAS	287 VIV
DENSIDAD EXISTENTE EN LAS VIÑAS	0,73 VIV/HA

